



NAV PRO ANTEIL

CHF 1'363

per 30.09.2026



ERWARTETE DIVIDENDE 2026

2.5 %

vom NAV



ANLAGEVOLUMEN

CHF 320.7 Mio.

per 30.09.2026



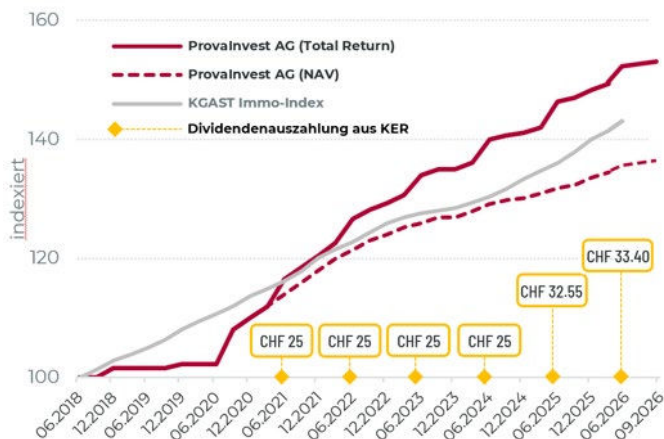
TER

0.67 %

per 31.12.2025



WERTENTWICKLUNG



Hinweis: Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein verlässlicher Indikator für zukünftige Ergebnisse.



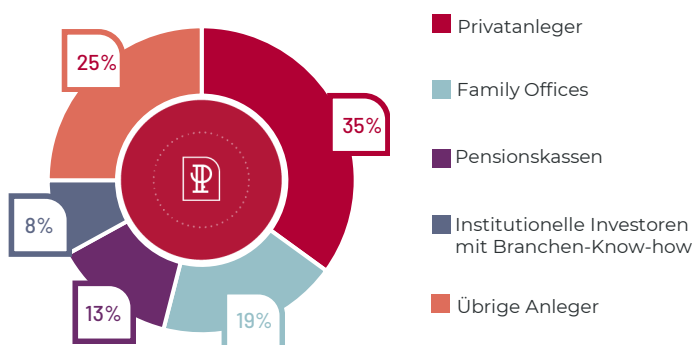
KENNZAHLEN

Valorennummer 57'103'075
ISIN CH0571430757
NAV pro Anteil CHF 1'363
Domizil Höcklistein, 8645 Jona SG
Lancierung 19.06.2018
Aktienkapital CHF 123'307'000
Investitionsmethode Aktienzeichnung
Zeichnungsgebühr 1.5% (Emissionsabgabe)

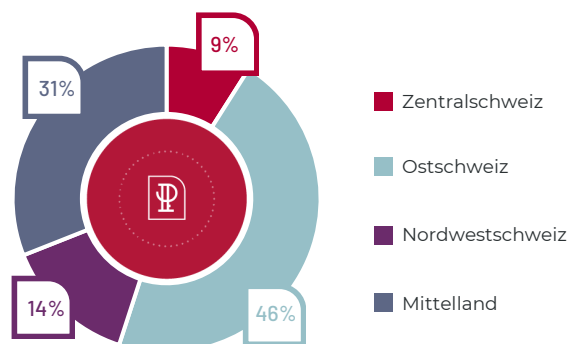
Anlagevolumen per 30.09.2026 CHF 320.7 Mio.
Gesamtrendite 2025 5.11%
Erwartete Dividende 2026 (vom NAV) 2.5%
NAV 30.09.2026 CHF 1'363
NAV 31.12.2025 (Vorjahr) CHF 1'336
TER 31.12.2025 0.67%
Performance annualisiert ca. 6.39%
Performance seit Lancierung ca. 52.90%



INVESTOREN NACH TYP



LIEGENSCHAFTEN NACH REGION



ÜBER PROVAINVEST

Die ProvaInvest AG ist eine Beteiligungsgesellschaft für qualifizierte Anleger, welche direkt in Wohnliegenschaften in der Deutschschweiz investiert.

Das Anlageziel der ProvaInvest AG ist, langfristig einen möglichst hohen Wertzuwachs zu erwirtschaften und nachhaltige Dividenden auszuschütten.

Die ProvaInvest AG investiert in Immobilien mit ausgezeichneter Substanz an urbaner Lage, wobei bezahlbarer Wohnraum für die Schweizer Bevölkerung geschaffen werden soll. Dank gezielter Sanierungen von Immobilien werden zusätzliche Wertgewinne bei den Liegenschaften erzielt, was sich langfristig positiv auf das gesamte Portfolio auswirkt.



BERICHT DER GESCHÄFTSFÜHRUNG

Das Portfolio der ProvaInvest AG entwickelte sich im 3. Quartal 2026 weiterhin erfreulich. Der moderne Neubau in Wattwil ist seit dem 1. Juli 2026 vollvermietet in Betrieb und zeichnet sich durch seine hohe Bauqualität aus.

Auch das Neubauprojekt in Niederrohrdorf (AG) mit dem Belano-Konzept für betreutes Wohnen ist erfolgreich abgeschlossen. Mietbeginn ist der 1. Oktober 2026, der jährliche Soll-Mietertrag beträgt rund TCHF 800.

Die Entwicklungsprojekte in Fisibach (AG), Bad Ragaz (SG) und Bötzal (AG) schreiten planmässig voran.

Das Get-Together am 3. September 2026 im EBIANUM in Fisibach brachte rund 60 Teilnehmende zusammen. Besonders geschätzt wurden die persönlich gestaltete Museumsführung sowie der direkte Austausch unter den Aktionärinnen und Aktionären.